



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Spett. le
Impresa

PEC

Allegati visionabili e accessibili, ai sensi dell'art. 74, co. 1 del D.Lgs. 50/2016, sul profilo internet della stazione appaltante (<http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara/gare-appalto/lavori#!>):

- a) Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto*
- b) Dichiarazione specificazione costi manodopera e costi sicurezza aziendali;*
- c) Schema di contratto;*
- d) Dichiarazione dei requisiti ai sensi dell'art. 12 co. 2 del DM 154/2017*
- e) DGUE.doc e DGUE.pdf e Dichiarazione integrativa al DGUE art. 80, co. f-bis e f-ter;*
- f) Istruzioni per la compilazione DGUE;*
- g) Documentazione di progetto: TAV_IE4; TAV_IE5, Analisi Rischi; Capitolato Speciale, Cronoprogramma, elenco prezzi, Fascicolo, oneri sicurezza, piano di manutenzione, planimetria allegati D, D', D'' PSC, PSC, Relazione Storica, Relazione Tecnica Impianto Elettrico, Relazione tecnica Restauro, TAV_A1, TAV_A2, TAV_IE1, TAV_IE2, TAV_IE3.*

OGGETTO: Restauro degli spazi del Rettorato, Palazzo Poggi e Malvezzi, via Zamboni, n°33, Bologna, CUP J34H17000240001-CIG: 7629340A87

A. OGGETTO, IMPORTO, CARATTERISTICHE E DISCIPLINA DELLA GARA

Codesta impresa è invitata a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto è stata autorizzata con provvedimento del Dirigente dell'Area Edilizia e Sostenibilità Rep. n°4519/2018, prot. n°104941 del 03/08/2018. Qualora l'impresa intenda presentare offerta dovrà far pervenire la stessa secondo le norme di seguito riportate.

A.1) OGGETTO DELL'APPALTO

Costituiscono oggetto i lavori di restauro degli spazi del Rettorato, Palazzo Poggi e Malvezzi, via Zamboni n°33, Bologna, come meglio specificato nella documentazione di progetto.

L'appalto è disciplinato dalle indicazioni riportate nello schema di contratto, dalla presente lettera di invito e dalle norme che seguono.

A.2) PROCEDURA E NORME

La procedura ed i rapporti contrattuali derivanti dall'aggiudicazione della gara sono regolati:

- a. dal D.Lgs. 50/2016 s.m.i., dal D.P.R. 207/2010 per la parte ancora vigente;
- b. dalla vigente normativa di prevenzione e repressione della delinquenza mafiosa;

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviumibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- c. dalla legge n. 123 del 3 agosto 2007 per le parti non abrogate dall'art. 304 del D.Lgs. 81/2008; dal DPR 222/2003 e s.m.i. come recepito nell'Allegato XV del D.Lgs. 81/2008; dal D.L. 223/2006 così come convertito con L. 248/2006 (Decreto Bersani) per le parti non abrogate; dal D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e s.m.i.;
- d. dalla L.2248/1865 allegato F per la parte non espressamente abrogata dall'art. 217 del D.lgs. 50/2016;
- e. dal Regolamento per l'Esecuzione in Economia dei lavori di competenza dell'Ufficio Tecnico emanato con D.R. n. 2125/2008 prot. n° 66232 del 23/12/2008, per le parti non in contrasto con la normativa vigente;
- f. dal Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità dell'Università di Bologna (R.A.F.C.) emanato con D.R. n. 1693 del 29/12/2015;
- g. dalle norme in materia di Contabilità di Stato contenute nel R.D. n. 2440/23 e nel R.D. n. 827/24, in quanto applicabili alla presente gara;
- h. dalle norme contenute nella presente lettera di invito nonché in tutta la documentazione di gara;
- i. dalle condizioni generali e particolari dell'appalto riportate nello schema di contratto nonché negli elaborati di Progetto;
- j. per quanto non espressamente disciplinato dalle fonti suindicate, dalle norme del Codice Civile;
- k. codice etico e di comportamento emanato con D.R. rep. N. 1408/14 del 01/10/2014;
- l. dal DM n. 145/2000 per le parti non abrogate;
- m. linee Guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi degli operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016.
- n. DM n. 248 del 10/11/2016
- o. DM n.154/2017 "Regolamento sugli appalti pubblici riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.Lgs. 42 del 2004";
- p. DM n. 49/2018 "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del Direttore Lavori e del Direttore dell'esecuzione del contratto".

A.3) IMPORTO E CATEGORIE DEI LAVORI

L'importo complessivo a base di gara dei lavori oggetto del presente appalto, ammonta a **€ 147.484,93 (iva esclusa)**, di cui:

€ 143.382,93 per **lavori** (importo soggetto a ribasso d'asta), da compensarsi a corpo e a misura;

€ 4.102,00 per **oneri relativi alla sicurezza** (importo **non soggetto** a ribasso d'asta), da compensarsi a corpo e a misura.

L'importo di € 143.382,93 è così ripartito:

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviumibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Categoria	Qualificazione obbligatoria	Lavori (A)	Sicurezza (A1)	Importo Totale Categoria (A+A1)
OS2-A similare	Si	€ 65.593,52	€ 2.051,00	€ 67.644,52
OG2 similare	Si	€ 42.678,97	€1.230,60	€ 43.909,57
OS30 similare	Si	€ 35.110,44	€ 820,40	€ 35.930,84
TOTALE		€ 143.382,93	€ 4.102,00	€ 147.484,93

Si precisa che le suddette categorie sono fornite a titolo esplicativo ed informativo e che il possesso dell'attestazione SOA non è vincolante né richiesta ai fini della partecipazione alla procedura negoziata in argomento.

A.4) CARATTERISTICHE E CONDIZIONI DELL'APPALTO

Luogo di esecuzione dei lavori: Palazzo Poggi e Malvezzi, sede del Rettorato, via Zamboni n°33, Bologna.

Sopralluogo (facoltativo):

Il Rup consiglia fortemente l'effettuazione del sopralluogo, vista la specificità dell'intervento.

Il sopralluogo potrà essere effettuato previo appuntamento con il Rup, arch. Arch. Maria Pandolfo, contattabile ai seguenti recapiti: Tel. 051 2099050, Cell.3207411130, mail: maria.pandolfo3@unibo.it.

Termine ultimo per l'effettuazione del sopralluogo: 25/10/2018.

Validazione progetto: il progetto è stato validato in data 16/07/2018.

Durata dei lavori: 5 mesi naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Penali: si rimanda a quanto stabilito nello schema di contratto allegato alla presente lettera d'invito.

Finanziamento: fondi del **Bilancio dell'Alma Mater Studiorum – Università di Bologna.**

Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo e a misura.

Modalità di pagamento: SAL ogni € 70.000,00.

Subappalto: il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. Ai subappalti si applicano le disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e del DM 248/2016 nonché quanto previsto dallo schema di contratto. Ai fini del subappalto, si precisa che:

- 1) l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto (art. 105, comma 2 D.Lgs. 50/2016);
- 2) non è consentito l'affidamento del subappalto ad operatori economici che abbiano partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto.

L'appaltatore dovrà osservare gli adempimenti di cui all'art. 105 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ'

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviunibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

La stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore, al cottimista, al prestatore di servizi ed al fornitore di beni o lavori, l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite nei seguenti casi:

- a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa⁵ (art. 3 comma 1 aa) D.Lgs. 50/2016;
- b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore;
- c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

Validità dell'offerta: 180 giorni dal termine ultimo di ricevimento delle offerte e comunque fino all'aggiudicazione definitiva.

Cauzioni e Assicurazioni

Le garanzie fidejussorie e le coperture assicurative devono essere conformi agli schemi tipo di cui al decreto del Ministero delle Attività Produttive 12/03/04 n. 123 opportunamente integrate con le modifiche apportate dal D.Lgs. 50/2016 e rispettare le percentuali e le condizioni di cui agli articoli 93 e 103 del D.Lgs. 50/2016.

Si richiedono:

a) Garanzia a corredo dell'offerta: a pena di esclusione, pari al **2%** dell'importo dei lavori comprensivo degli oneri di sicurezza.

Ai sensi dell'art. 93 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 la cauzione dovrà essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni, secondo le indicazioni che saranno impartite dall'Università, nell'ipotesi in cui il procedimento non si concluda entro il termine suddetto.

La garanzia deve rispettare in particolare tutte le prescrizioni di cui all'art. 93 D.Lgs. 50/2016.

b) Cauzione definitiva: pari al **10%** dell'importo contrattuale (compresi oneri di sicurezza) al netto dell'IVA. ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;

c) Polizza CAR (Construction all Risks) per danni alle cose e da Responsabilità Civile verso terzi compresa la Responsabilità Civile incrociata.

Si applicano l'art. 103 co. 7 del D.Lgs. 50/2016

Massimali:

1) Danni alle cose:

- Partita 1 - Opere: 100% dell'importo contrattuale comprensivo dell'IVA;
- Partita 2 - Opere e impianti preesistenti: 40.000,00
- Partita 3 - Spese di demolizione e sgombero: 10% della somma delle partite 1 e 2;

2) Danni da responsabilità:

responsabilità civile verso terzi comprendente la Responsabilità Civile incrociata: €. 500.000,00

d) Polizza RCO (Responsabilità Civile Operatori) verso prestatori di lavoro:

Sezione RCT (Responsabilità Civile verso Terzi)

Massimale unico non inferiore a € 2.000.000,00

Sezione RCO (Responsabilità Civile Operatori) verso prestatori di lavoro:

Massimale per sinistro € 2.000.000,00 con il sottolimito per persona di € 1.000.000,00.

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviunibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Per quanto attiene alle altre condizioni e modalità delle polizze sopra riportate, si fa espresso rinvio allo schema di contratto.

Subappalto. È fatto espresso divieto di cessione del contratto, pena la nullità.

Ai subappalti si applica la disciplina di cui all'art. 105 D.Lgs. 50/2016 e D.M. 248/2016 nonché quella riportata nello schema di contratto.

Ai fini del subappalto si precisa che l'eventuale subappalto non può superare la quota del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Per le opere di cui all'articolo 89, comma 11 del D.lgs. 50/2016 (come da elenco di cui al D.M. 248/2016), qualora il loro valore superi il dieci percento dell'importo totale dei lavori, l'eventuale subappalto non può superare il trenta per cento dell'importo delle opere e non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

A.5) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

L'aggiudicazione della gara verrà effettuata in base al criterio del minor prezzo (prezzo più basso), ai sensi dell'art. 95 co. 4 lett. a) del Codice, determinato mediante offerta a prezzi unitari; il prezzo offerto deve essere comunque inferiore a quello posto a base di gara. Non sono ammesse offerte in aumento.

Si procederà ad aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta valida. La Stazione appaltante potrà decidere di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, art. 95 co. 12 D.Lgs 50/2016.

Offerte anormalmente basse: ai sensi dell'art. 97 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, tenendo conto del comunicato del Presidente Anac del 05/10/2016.

A.6) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 3 co. 1 lett. p) del D.lgs. 50/2016: i soggetti singoli o associati di cui all'art. 45 co. 2 del D.Lgs. 50/2016 ovvero che intendano riunirsi ai sensi dell'art. 48 D.Lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti indicati dall'art. 92 del D.P.R. 207/10 nei limiti di cui agli artt. 24 co. 7 e 48 co. 7 del D.Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici invitati hanno facoltà di presentare offerta quali mandatarî di operatori economici riuniti. Ai soggetti costituiti in forma societaria si applicano le disposizioni di cui agli art. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (imprese di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di imprese di rete, di partecipare anche in forma individuale. Le imprese retiste non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, le consorziate designate dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora la consorziata designata sia, a sua volta, un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), quest'ultimo indicherà in gara la consorziata esecutrice.

Le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un consorzio di cui all'art. 45, comma 1, lett. b), c) ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un RTI o consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dalle imprese retiste partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis, comma 6 del R.D. 16 marzo 1942, n. 267, l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

A.7) MOTIVI DI ESCLUSIONE:

Sono esclusi dalla procedura di gara gli Operatori Economici che si trovino nelle seguenti cause di esclusione:

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ'

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scrivunibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- a) cause di esclusione previste dall'art. 80 co. 1 lett. a), b), b-bis), c), d), e), f), g); co. 2; co. 4; co. 5 lett. a), b), c), d), e), f), f-bis), f-ter), g), h), i), l), m) del D.Lgs. 50/2016.
- b) cause di esclusione di cui all'art. 53 co. 16 ter del D.Lgs. 165/2001 inerente il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione per i soggetti privati che hanno concluso contratti o conferito incarichi di attività lavorativa o professionale a soggetti indicati nel citato co. 16 ter nel triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego.

Modalità di attestazione di insussistenza delle cause di esclusione:

Gli operatori economici attestano che non si trovano in una delle situazioni di esclusione mediante compilazione e sottoscrizione del DGUE (PARTE III: MOTIVI DI ESCLUSIONE) di cui all'art. 85 del Codice. Fino all'aggiornamento del DGUE al decreto correttivo di cui al D.lgs 56/2017 gli operatori economici, ad integrazione del DGUE, rendono una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.p.r. 445/2000 con la quale attestano di non incorrere nelle cause di esclusioni di cui all'art. 80, comma 5 lett. f-bis) e f-ter) del Codice

A.8) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Per partecipare alla presente gara è richiesto, **a pena di esclusione**, il possesso dei seguenti requisiti:

- **REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA/ TECNICO PROFESSIONALI:**

Requisiti previsti dall'art. 12 co. 1, lett. a), b) e c) del DM 154/2017 per le lavorazioni similari alle cat. OS2-A e OG2 o in alternativa il possesso dell'attestazione SOA OS2-A e OG2.

Requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c), del DPR 207/2010 per lavorazioni similari alle cat. SOA OS30 o in alternativa il possesso dell'attestazione SOA OS30 oppure OG11

Il concorrente che non è in possesso delle qualificazioni per poter eseguire le lavorazioni riconducibili alle suddette categorie può partecipare alla procedura in oggetto, costituendo R.T.I.

- **REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:**

- **L'iscrizione** al registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato;
- **(per le Cooperative e i Consorzi di Cooperative)** L'iscrizione presso l'Albo delle Società Cooperative (D.M. Attività Produttive 23 giugno 2004)

Avvalimento: Non è ammesso l'avvalimento per nessuna delle lavorazioni oggetto della presente procedura ai sensi degli art. 146 co. 3 e art. 89 co. 11 del D.Lgs. 50/2016 e del DM n. 248/2016.

Modalità di attestazione del possesso dei requisiti

Gli operatori economici attestano il possesso dei requisiti mediante compilazione e sottoscrizione del DGUE in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. (testo unico delle Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa):

Iscrizione al registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura:

DGUE parte IV: Criteri di selezione sezione A: IDONEITA' (Articolo 83 comma 1, lett a) del codice)

Attestazione di qualificazione SOA

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviunibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

DGUE parte II: Informazioni sull' operatore economico, sezione A INFORMAZIONI SULL'OPERATORE ECONOMICO.

B. DOCUMENTAZIONE RICHIESTA - MODALITA' DI PRESENTAZIONE

B.1) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E DELL'OFFERTA:

Per concorrere alla gara la Ditta dovrà far pervenire (con qualsiasi mezzo NON telematico), all'indirizzo di seguito indicato, un plico chiuso e sigillato contenente la richiesta di partecipazione e l'offerta come di seguito dettagliato.

- **Recapito:** Il plico deve essere **intestato e inviato** alla **sede dell'Università**, al seguente indirizzo:
Alma Mater Studiorum - Università di Bologna AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA' Via S. Sigismondo, 5 - 40126 Bologna;
- **Consegna a mano (anche tramite corriere) e recapitato direttamente:** il plico dovrà essere **intestato** alla **sede dell'Università**, al medesimo indirizzo:
Alma Mater Studiorum - Università di Bologna AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA' Via S. Sigismondo, 5 - 40126 Bologna;
e recapitato direttamente nei seguenti giorni ed orari di apertura al pubblico:
 - lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e venerdì dalle 9,00 alle 12,00.
 - martedì e giovedì dalle 14,00 alle 15,00.
- **Termine di consegna:** il plico deve pervenire entro e non oltre il **termine perentorio delle Ore**
12.00 del 29/10/2018 a pena di esclusione.
- **Formalità:** Il plico dovrà essere debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante dell'Impresa offerente o dal legale rappresentante dell'Impresa mandataria (o designata tale) e dovrà recare la seguente dicitura:
 - **"NON APRIRE: Contiene Offerta: Restauro degli spazi del Rettorato, Palazzo Poggi e Malvezzi, via Zamboni, n°33, Bologna, CUP J34H17000240001-CIG: 7629340A87"**
 - denominazione, indirizzo, recapito telefonico e pec, Partita Iva e Codice Fiscale dell'Impresa mittente.
 - In caso concorrenti con identità plurisoggettiva (RTI, consorzio ordinario, aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) dovranno essere riportati sul plico Denominazione, indirizzo, recapito telefonico e pec, Partita Iva e Codice Fiscale di tutti i componenti.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Non saranno presi in considerazione i plichi che, per qualsiasi motivo, non risultino pervenuti entro il predetto termine all'indirizzo sopra indicato, né quelli sui quali non sia stata apposta la dicitura sopra citata contenente la specificazione della gara.

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITA'

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviumibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Non saranno presi in considerazione i plichi consegnati in giorni diversi da quelli indicati. Del giorno e dell'ora del recapito farà fede esclusivamente il protocollo dell'Ufficio ricevente.

Scaduti i termini per la presentazione dell'offerta non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente e non si farà luogo a gara per migliorarla, né sarà consentita in sede di gara altra offerta.

In entrambi i casi i suddetti plichi non verranno aperti.

Contenuto: il plico deve contenere, a pena di esclusione, al suo interno **due buste separate**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti rispettivamente le diciture "Documentazione Amministrativa", "Offerta economica", contenenti rispettivamente la documentazione di cui ai successivi punti **B.2.** "**DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**", **B.3.** "**OFFERTA ECONOMICA**".

Tutta la documentazione dovrà essere prodotta nelle forme e con le modalità prescritte dalla presente lettera di invito.

B.2) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:

La busta "Documentazione Amministrativa" deve contenere i seguenti documenti:

1) DGUE Documento di gara Unico Europeo in forma elettronica su supporto informatico (es. CD-rom o chiavetta USB) e sottoscritto CON FIRMA DIGITALE dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 85 comma 1 del D.lgs. 50/2018.

Le dichiarazioni relative all'insussistenza della cause di esclusione e il possesso dei requisiti di qualificazione di cui punti 2 e 3 della Sezione III del presente disciplinare devono essere rese sul Documento di gara unico europeo - DGUE - di cui all'art. 85 del D.Lgs. 50/2016.

Gli operatori economici sul profilo di Committente di UNIBO, al seguente indirizzo

<http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara/gare-appalto/lavori#>, unitamente a tutti gli altri atti di gara, hanno a disposizione il DGUE precompilato per la parte di competenza di UNIBO e la circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 18 luglio 2016 n. 3 contenente le Linee guida per la compilazione del modello di formulario di documento di Gara unico europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 05.01.2016.

Gli operatori economici compilano le parti II, III, IV (con esclusione delle sezioni B e C) e VI.

Nel caso di partecipazione degli operatori economici con le forme previste ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettera d), e), f), g) (Raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi ordinari di concorrenti, aggregazione tra Imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) **per ciascuno degli operatori economici partecipanti è presentato un DGUE distinto, recante le informazioni richieste dalle Parti II, III, IV (con esclusione delle Sezioni B e C) e VI.**

Nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi stabili) il DGUE è compilato, separatamente, dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate.

Pertanto, nel modello di formulario deve essere indicata la denominazione degli operatori economici facenti parte di un consorzio di cui al sopra citato art. 45, comma 2, lettera b) o c) che eseguono le prestazioni oggetto del contratto.

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviuunibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

In caso di **subappalto** (DGUE Parte II, Sezione D) l'operatore economico indica se intende/deve subappaltare parte del contratto a terzi; in caso affermativo elenca le prestazioni o lavorazioni che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale.

In caso di R.T.I. la dichiarazione di subappalto viene resa, con le modalità sopra indicate, dall'impresa capogruppo; le imprese mandanti fanno rinvio alla dichiarazione resa dalla mandataria.

In caso di Consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) e c) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, consorzi stabili) la dichiarazione di subappalto viene resa, con le modalità sopra indicate, dal consorzio; le consorziate esecutrici fanno rinvio alla dichiarazione resa dal consorzio.

2) Dichiarazione integrativa al DGUE (fino all'aggiornamento del DGUE al decreto correttivo di cui al D.Lgs. 56/2017): gli operatori economici rendono una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, con la quale dichiarano l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. f bis) e f ter) del Codice.

Tale dichiarazione potrà essere sottoscritta digitalmente e fornita in forma elettronica con le stesse modalità previste per il DGUE al punto 1 che precede, (**facsimile predisposto dalla Stazione Appaltante**).

3) In assenza di Attestazione SOA nelle Cat. OG2 e OS2-A, l'operatore economico dovrà produrre dichiarazione ai sensi del DPR n. 445/2000, in merito ai requisiti di cui all'art. 12, co. 1 del DM 154/2017, accompagnata da una certificazione di buon esito dei lavori rilasciata dall'autorità preposta alla tutela dei beni su cui si è intervenuti, ai sensi dell'art. 12 co. 2 del DM 154/2017 (facsimile predisposto dalla Stazione Appaltante**).**

4) L'offerta è corredata da:

1.4) una garanzia provvisoria, come definita dall'art. 93 del Codice, pari all'importo di € 2.949,69, salvo quanto previsto all'art. 93, comma 7 del Codice.

2.4) una dichiarazione di impegno, da parte di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, **a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8 del Codice**, qualora il concorrente risulti affidatario. **Tale dichiarazione di impegno non è richiesta alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti.**

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del d.lgs. 6 settembre 2011, n. 159. Sono fatti riconducibili all'affidatario, tra l'altro, la mancata prova del possesso dei requisiti generali e speciali; la mancata produzione della documentazione richiesta e necessaria per la stipula del contratto. L'eventuale esclusione dalla gara prima dell'aggiudicazione, al di fuori dei casi di cui all'art. 89 comma 1 del Codice, non comporterà l'escussione della garanzia provvisoria.

La garanzia provvisoria copre, ai sensi dell'art. 89, comma 1 del Codice, anche le dichiarazioni mendaci rese nell'ambito dell'avvalimento.

La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente:



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- a. in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della stazione appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;

fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma I del decreto legislativo 21 novembre 2007 n. 231, in contanti, con bonifico, in assegni circolari, con versamento depositato presso l'istituto cassiere dell'Università: Unicredit Spa – Agenzia n. 7 – Piazza Aldrovandi, 12/a – 40125 Bologna – IBAN - IT 57 U 02008 02457 000002968737; dovrà essere indicata la seguente causale: **“Garanzia a corredo dell’offerta per i lavori di Restauro degli spazi del Rettorato, Palazzo Poggi e Malvezzi, via Zamboni, n°33, Bologna, CUP J34H17000240001-CIG: 7629340A87”** e dovrà essere fornita prova dell'avvenuto deposito alle condizioni suddette.

- b. fideiussione bancaria o assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di cui all'art. 93, comma 3 del Codice. In ogni caso, la garanzia fideiussoria è conforme allo schema tipo di cui all'art. 103, comma 9 del Codice.

Gli operatori economici, prima di procedere alla sottoscrizione, sono tenuti a verificare che il soggetto garante sia in possesso dell'autorizzazione al rilascio di garanzie mediante accesso ai seguenti siti internet:

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/intermediari/index.html>

<http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/garanzie-finanziarie/>

http://www.bancaditalia.it/compiti/vigilanza/avvisi-pub/soggetti-non-legittimati/Intermediari_non_abilitati.pdf

http://www.ivass.it/ivass/imprese_jsp/HomePage.jsp

In caso di prestazione di **garanzia fideiussoria**, questa dovrà:

1. contenere espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
2. essere intestata a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE, ovvero a tutte le imprese retiste che partecipano alla gara ovvero, in caso di consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) e c) del Codice, al solo consorzio;
3. essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 93 del Codice);
4. avere validità per almeno 180 gg. dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
5. prevedere espressamente:
 - la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scrivunibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
6. contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva, ove rilasciata dal medesimo garante;
 7. essere corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussoria nei confronti della stazione appaltante;
 8. essere corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia ai sensi dell'art. 93, comma 5 del Codice, su richiesta della stazione appaltante per ulteriori 180 giorni, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione.

La garanzia fideiussoria e la dichiarazione di impegno devono essere sottoscritte da un soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante ed essere prodotte in una delle seguenti forme:

- in originale o in copia autentica ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445;
- documento informatico, ai sensi dell'art. 1, lett. p) del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 sottoscritto con firma digitale dal soggetto in possesso dei poteri necessari per impegnare il garante;
- copia informatica di documento analogico (scansione di documento cartaceo) secondo le modalità previste dall'art. 22, commi 1 e 2, del d.lgs. 82/2005. In tali ultimi casi la conformità del documento all'originale dovrà essere attestata dal pubblico ufficiale mediante apposizione di firma digitale (art. 22, comma 1, del d.lgs. 82/2005) ovvero da apposita dichiarazione di autenticità sottoscritta con firma digitale dal notaio o dal pubblico ufficiale (art. 22, comma 2 del d.lgs. 82/2005).

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è **ridotto** secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, la riduzione del 50% per il possesso della certificazione del sistema di qualità di cui all'articolo 93, comma 7, si ottiene:

- in caso di partecipazione dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), e), f), g), del Codice solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE, o tutte le imprese retiste che partecipano alla gara siano in possesso della predetta certificazione;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, solo se la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio e/o dalle consorziate.

Le altre riduzioni previste dall'art. 93, comma 7, del Codice si ottengono nel caso di possesso da parte di una sola associata oppure, per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice, da parte del consorzio e/o delle consorziate.

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scrivunibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria e/o dell'impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva solo a condizione che siano stati già costituiti prima della scadenza della presentazione dell'offerta. È onere dell'operatore economico dimostrare che tali documenti siano costituiti in data non successiva al termine di scadenza della presentazione delle offerte. Ai sensi dell'art. 20 del d.lgs. 82/2005, la data e l'ora di formazione del documento informatico sono opponibili ai terzi se apposte in conformità alle regole tecniche sulla validazione (es.: marcatura temporale). È sanabile, altresì, la presentazione di una garanzia di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate (intestazione solo ad alcuni partecipanti al RTI, carenza delle clausole obbligatorie, etc.).

Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.

5) PASSOE rilasciato dal sistema AVCPASS: per la verifica on line dei requisiti di partecipazione alla procedura di affidamento. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico organizzativo ed economico, finanziario avviene, ai sensi degli artt. 81 e 216 co. 13 del D.Lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici con la delibera attuativa del 20.12.2012 n.111. Pertanto tutti gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura devono registrarsi al sistema AVCPass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (<https://ww2.anticorruzione.it/idp-sig/>) secondo le istruzioni ivi contenute, nonché ad acquisire il PASSOE di cui art. 2, co. 3.2 della suddetta delibera da produrre in sede di partecipazione alla gara.

6) PROCURA SPECIALE (eventuale): nel caso in cui i documenti amministrativi e l'offerta siano sottoscritti da un procuratore del concorrente, deve essere inserita, la procura speciale (in originale o copia autentica) da cui lo stesso trae i poteri di firma.

7) Dichiarazione con la quale si autorizza la stazione appaltante a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara qualora un partecipante alla gara eserciti - ai sensi della L. 241/1990 - la facoltà di "accesso agli atti"

oppure

- indica per quali parti dell'offerta, intende esercitare il proprio diritto alla riservatezza, ai sensi dell'art. 53, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

L'omissione della suddetta dichiarazione varrà come dichiarazione di rinuncia all'esercizio del diritto alla riservatezza.

La suddetta dichiarazione deve essere sottoscritta (in ogni pagina) dal legale rappresentante dell'operatore economico offerente o dal legale rappresentante del concorrente mandatario in caso di R.T.I. già formalizzato o dai legali rappresentanti di tutti i concorrenti riuniti in caso di R.T.I. non ancora formalmente costituito.

8) In caso di concorrente in forma plurisoggettiva art. 45 D.Lgs. 50/2016 dovranno inoltre essere presentate:

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviumibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

- atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

☒ Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario;

- dichiarazione in cui vengono indicate, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.

☒ Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;

- dichiarazione in cui vengono indicate, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici consorziati.

Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti:

- dichiarazione resa da ciascun operatore economico attestante:

a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 co. 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;

c) dichiarazione in cui vengono indicate, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le categorie di lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

Per le aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete:

a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art.3, comma 4-quater, del D.L. n.5/2009 convertito in L. 33/2009:

1. copia autentica o copia conforme del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 (Firma autenticata) del D.Lgs. 82/2005, con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;

2. dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;

3. dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di Imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole Imprese della rete;

b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del D.L. n. 5/2009 convertito in L. 33/2009:

1. copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 (Firma autenticata) del D.Lgs. 82/2005, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria;

2. dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre;

3. dichiarazione che indichi le quote di partecipazione all'aggregazione di imprese che partecipa alla gara e le quote di esecuzione che verranno assunte dalle singole imprese della rete.

c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti:

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviumibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 (Firma autenticata) del D.Lgs. 82/2005, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e quote che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

ovvero

copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 (Firma autenticata) del D.Lgs. 82/2005, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

1. a quale concorrente in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
2. l'impegno in caso di aggiudicazione ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
3. quote che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete.

B.3) OFFERTA ECONOMICA

La busta "Offerta economica" deve contenere, a pena di esclusione i seguenti documenti:

- a) la Lista delle lavorazioni e forniture in bollo, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia (una marca da bollo da € 16,00 ogni 100 righe) contenente a pena di esclusione il ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere ed il conseguente prezzo globale, espresso in cifre ed in lettere, che il concorrente offre per l'esecuzione dei lavori, al netto degli oneri per l'attuazione delle misure di sicurezza. Verranno presi in considerazione solo i primi tre decimali della percentuale di ribasso.
L'offerta economica deve essere compilata in tutte le sue parti indicando i singoli prezzi unitari sia in cifre che in lettere.**
- b) Dichiarazione contenente in relazione all'offerta economica, specificazione dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro e specificazione costi manodopera (art. 95 co. 10 D.Lgs. 50/2016). Potrà essere redatta sul modulo predisposto dall'Università.**

L'offerta economica deve essere sottoscritta:

- dal Legale rappresentante dell'impresa in caso di concorrente singolo;
- da ciascuno dei legali rappresentanti delle imprese che costituiranno il Raggruppamento/Consorzio nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti/Consorzi non ancora costituiti;
- dal legale rappresentante dell'Impresa Mandataria/Consorzio/GEIE/operatori economici nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Concorrenti/Consorzi/GEIE/Operatori economici di cui all'art. 34 co. 1 lett. f-bis già formalmente costituiti.

Nel caso di discordanza tra prezzo complessivo e ribasso percentuale prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

Non saranno ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara, offerte incomplete, parziali o plurime, condizionate od espresse in modo indeterminato.

C. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ'

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviumibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Il RUP assistito da due testimoni, procederà all'apertura della gara, in una sala dell'Area Edilizia e Sostenibilità, in seduta pubblica, nel giorno fissato e comunicato sul sito interne di Ateneo <http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara/gare-appalto/lavori#>.

Alle sedute pubbliche sono ammessi ad assistere i legali rappresentanti dei concorrenti partecipanti o i loro incaricati, con delega e regolare documento di riconoscimento.

Le successive sedute pubbliche verranno comunicate ai concorrenti unicamente a mezzo pubblicazione sul suddetto sito internet.

Nel giorno fissato per la prima seduta si procederà, innanzitutto, al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del Codice.

Il RUP procederà alla verifica della regolare presentazione dei plichi di offerta e all'esame della documentazione contenuta nella busta "Documentazione Amministrativa", al fine di constatarne la conformità a quanto richiesto dalla documentazione di gara.

Si procederà quindi alla verifica e al riscontro dei dati risultanti dal Casellario informatico dell'A.N.A.C. con riferimento a ciascun concorrente alla gara.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 co. 9 del D.lgs. 50/2016. In particolare in caso di mancanza, incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e della dichiarazione unica, con esclusione di quelli afferenti all'offerta economica, la stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a 10 giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Il RUP procederà, sempre in seduta pubblica, all'apertura delle Offerte Economiche dei soli concorrenti che abbiano presentato la documentazione amministrativa completa e regolare.

Il RUP procede quindi al calcolo della soglia di anomalia attenendosi a quanto stabilito dall'art. 97 co. 2 del D.Lgs. 50/2016, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque (5).

La congruità delle offerte sarà valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili ai candidati i parametri di riferimenti per il calcolo della soglia, sulla base del metodo sorteggiato tra i cinque criteri enucleati nelle lettere da a) ad e) dell'art. 97 co. 2. Si precisa che ai fini del calcolo della soglia di anomalia saranno presi in considerazione solo i primi tre decimali, con arrotondamento all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

Il RUP si riserva la facoltà di avvalersi dell'esclusione automatica di cui all'art. 97, co. 8 del D.Lgs. 50/2016. Non si procederà all'esclusione automatica qualora in numero delle offerte ammesse, e quindi ritenute valide, sia inferiore a 10.

La stazione appaltante in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 co. 6 del D.lgs 50/2016.

Il RUP escluderà i concorrenti per i quali avrà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scrivunibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Infine il RUP provvederà a redigere una graduatoria delle offerte economiche esaminate e a formulare proposta di aggiudicazione.

D. AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO:

La stazione appaltante previa verifica della proposta di aggiudicazione provvede all'aggiudicazione con apposito provvedimento. Il provvedimento di aggiudicazione sarà comunicato ai sensi dell'art. 76 co. 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 32 co. 7 del D.Lgs. 50/2016 l'aggiudicazione definitiva sarà efficace soltanto dopo che l'Università avrà effettuato con esito positivo le verifiche e i controlli in capo all'aggiudicatario circa il possesso di tutti i requisiti di partecipazione richiesti dalla presente lettera di invito nonché quelli richiesti dalle vigenti disposizioni normative per la stipulazione dei contratti con le Pubbliche Amministrazioni.

L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine di cui all'art.32 co. 8 del D.Lgs. 50/2016.

L'Università procederà con una successiva comunicazione a rendere noti gli adempimenti necessari ai fini della stipula del contratto.

La stipulazione del contratto avrà luogo entro i 60 giorni previsti all'art. 32 co. 8 del D.Lgs. 50/2016; è comunque subordinata all'esito positivo degli accertamenti prescritti dalla vigente normativa.

L'Università procederà a comunicare, ai sensi dell'art. 76 co. 5 lett. d) la data di avvenuta stipulazione del contratto, ai soggetti di cui alla lettera a) dello stesso comma.

Salvo quanto disposto dall'art. 32 comma 13 D.Lgs. 50/2016 il vincolo giuridico contrattuale tra le parti sorge, ai sensi di legge, dalla data di stipula del contratto di appalto che, per quanto sopra esposto, non è soggetto ad approvazione.

Il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.Lgs. 50/2016 in modalità elettronica, per il perfezionamento del contratto sarà necessario versare l'imposta di bollo, il cui importo verrà comunicato successivamente dall'Ufficio competente.

Il contratto non conterrà la clausola compromissoria.

I lavori dovranno essere svolti durante il periodo natalizio.

E. PUNTI DI CONTATTO E CHIARIMENTI

- In ordine ai **chiarimenti di natura amministrativa** rivolgersi a:

Settore Contratti e Acquisti: dott.ssa Sandra Talenti tel. 0543 374065 – mail: sandra.talenti@unibo.it.

- Per eventuali **chiarimenti di natura tecnica** rivolgersi a: Arch. Maria Pandolfo, Tel. 051 2099050, Cell.3207411130, E-mail: maria.pandolfo3@unibo.it

E' possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare **tramite pec all'indirizzo: scriviunibo@pec.unibo.it, entro il 25/10/2018 precisando l'oggetto della gara.** Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti telefonicamente o via fax e successivamente al termine indicato.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, ai sensi degli artt.74, comma 4 e 79 comma 3 lett. a) del Codice.

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA – AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scriviunibo@pec.unibo.it



AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno pubblicate unicamente in forma anonima sul sito della stazione appaltante alla pagina: <http://www.unibo.it/it/ateneo/bandi-di-gara/gare-appalto/lavori#>. È pertanto necessario ed opportuno che i concorrenti visionino periodicamente il suddetto sito.

Tutti i concorrenti dovranno prendere visione di tutte le risposte ai quesiti, formulati in relazione alla presente gara, accertarli e tenerne conto ai fini della formulazione dell'offerta, indipendentemente dal fatto che abbiano presentato loro tali richieste.

E. 2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Maria Pandolfo-Area Edilizia e Sostenibilità (AUTC).

F. TUTELA DELLA PRIVACY:

I dati raccolti saranno trattati ai fini dello svolgimento delle attività istituzionali dell'Ateneo, nell'osservanza delle norme in materia di appalti pubblici e saranno archiviati in locali dell'Ente, conformemente a quanto disposto dal D.Lgs. n.196/03. I dati saranno trattati con mezzi informatici e non. Il conferimento dei dati è obbligatorio per partecipare alla gara. Tali dati saranno comunicati e/o diffusi solo in esecuzione di precise disposizioni normative. Il titolare del trattamento dei dati conferiti è l'Alma Mater Studiorum - Università di Bologna, con sede in via Zamboni, n. 33 - 40126 Bologna. Il responsabile del trattamento dei dati è l'ing. Andrea Braschi, Dirigente dell'Area Edilizia e Sostenibilità. Gli incaricati del trattamento dati sono individuati con apposito provvedimento. Per l'esercizio dei diritti dell'interessato, di cui agli artt. 7 e ss. del predetto D.lgs 196/03, fra cui il diritto di accesso ai propri dati personali, quest'ultimo potrà rivolgersi all'Area Edilizia e Sostenibilità, via San Sigismondo, 5 - 40126 Bologna.

Distinti saluti

Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Maria Pandolfo

ALMA MATER STUDIORUM - UNIVERSITÀ DI BOLOGNA - AREA EDILIZIA E SOSTENIBILITÀ

VIA SAN SIGISMONDO, 5 - 40126 BOLOGNA - ITALIA - TEL. +39 051 2099000 - FAX +39 051 2086050

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA: scrivunibo@pec.unibo.it